



# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

## CAMERA DEPUTAȚILOR

### LEGE

**privind transmiterea bunurilor imobile – teren cu construcțiile aferente din domeniul public al statului și din administrarea Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I” din Timișoara în domeniul privat al statului și succesiv în proprietatea Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I” din Timișoara, județul Timiș și transmiterea unui bun imobil – teren din domeniul privat al statului în proprietatea Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I” din Timișoara**

**Camera Deputaților adoptă prezentul proiect de lege.**

**Art. 1.** – Prin derogare de la prevederile art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă trecerea bunurilor imobile – teren în suprafață de 501,4208 ha cu construcțiile aferente, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, din domeniul public al statului și din administrarea Universității de

Științele Vieții „Regele Mihai I” din Timișoara în domeniul privat al statului.

**Art. 2.** – Se aprobă transmiterea bunurilor imobile – teren în suprafață de 501,4208 ha cu construcțiile aferente și teren în suprafață de 44,3154 ha, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 și în anexa nr. 2, din domeniul privat al statului în proprietatea Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I” din Timișoara, în vederea realizării obiectivului privind activitatea de învățământ superior și dual în domeniul agricol, cercetare, producție, extensie universitară și a strategiilor de dezvoltare instituțională.

**Art. 3.** – (1) Predarea-preluarea bunurilor imobile prevăzute la art. 2 se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi.

(2) Transferul drepturilor de proprietate al terenurilor prevăzute la alin. (1) este scutit de taxe pentru publicitate imobiliară.

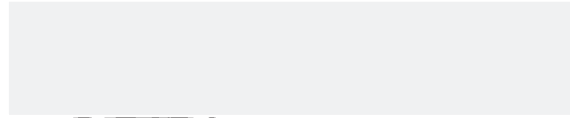
**Art. 4.** – Înstrăinarea terenurilor prevăzute la art. 2 este interzisă și se sancționează potrivit legislației în vigoare.

**Art. 5.** – În situația încălcării prevederilor art. 4, bunurile prevăzute la art. 2 trec de drept în proprietatea publică a statului.

**Art. 6.** – Anexele nr. 1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta lege.

*Acest proiect de lege a fost adoptat de Camera Deputaților în ședința din 19 decembrie 2023, cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.*

p. PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR



**ALFRED - ROBERT SIMONIS**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**a bunurilor imobile – teren cu construcțiile aferente care se transmit din domeniul public al statului și din administrarea  
Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I” din Timișoara în domeniul privat al statului și în proprietatea  
Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I” din Timișoara, județul Timiș**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Nr. MF</b>	<b>Nr. cadastral NOU</b>	<b>Suprafața CF (MP)</b>	<b>Nr. CF nou (conversie CF)</b>	<b>Localitatea</b>	<b>Acte de dobândire</b>	<b>Observații</b>
1.	104402	31516	534.400	31516	Păltiniș jud. Caraș Severin	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
2.	104402	31513	499.600	31513	Păltiniș jud. Caraș Severin	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
3.	104402	415018	73.047	418992	Lugoj	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia. Teren cu construcții aferente.
4.	104402	415018	1.023.754	418987	Lugoj	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia. Teren cu construcții aferente.

						Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	
5.	104402	415018	14.799	418986	Lugoj	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia. Teren cu construcții aferente.
6.	104402	409294	1.572.979	409294	Sânnicolau Mare jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia.
7.	104402	409293	18.621	409293	Sânnicolau Mare jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia. Teren cu construcții în extravilan: C1- Clădire administrativă cercetare - dezvoltare nr. MF 104347 C2- Magazie insecto-fungicide nr. MF 104286 C4- Clădire nr. MF 121454
8.	104402	408413	1.789	408413	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia

9.	104402	408406	1.629	408406	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrisuri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
10.	104402	408415	1.382	408415	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrisuri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
11.	104402	408429	5.928	408429	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrisuri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
12.	104402	408417	1.225	408417	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrisuri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
13.	104402	408426	2.083	408426	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea	Fără sarcini sau alte înscrisuri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia

						Guvernului nr.2.155/2004	
14.	104402	408424	1.406	408424	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
15.	104402	408416	1.049	408416	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
16.	104402	408425	110.188	408425	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
17.	104402	408414	99.617	408414	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
18.	104402	408418	165.722	408418	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia

						coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	
19.	104402	408421	40.449	408421	V.V. Delamarina jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia. Teren cu construcții în extravilan: C1- Dormitor nr. MF 104373; C2- Clădire cantină nr. MF 10434; C3- Hală sortare + depozitare fructe nr. MF 104230; C4- Clădire administrativă cărămidă nr. MF 104389.
20.	14997	412953	112.117	412953	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
21.	14997	425178	96.990	425178	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
22.	14997	425182	237.322	425182	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
23.	14997	425184	22.664	425184	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
24.	14997	425952	15.374	425952	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004, Decret nr.151/1950, Decret nr.218/1960,	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia



						Decret nr.712/1966, Decret nr.409/1957	
25.	14997	445731	8.117	445731	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
26.	14997	445732	41.276	445732	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
27.	14997	445733	14.366	445733	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
28.	14997	446371	757	446371	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004, Decret nr.151/1950, Decret nr.218/1960, Decret nr.712/1966, Decret nr.409/1957	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
29.		448198	200.089	448198	Timișoara jud. Timiș	Ordin ministru nr.3428/2003, Decret nr.151/1950, Decret nr.218/1960, Decret nr.712/1966, Decret nr.409/1957	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia

30.	14997	454383	871	454383	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004, Decret nr.151/1950, Decret nr.218/1960, Decret nr.712/1966, Decret nr.409/1957	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
31.		454468	10.086	454468	Timișoara jud. Timiș	Ordin ministru nr.3428/2003, Decret nr.151/1950, Decret nr.218/1960, Decret nr.712/1966, Decret nr.409/1957	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
32.	14997	454683	1.398	454683	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004, Decret nr.151/1950, Decret nr.218/1960, Decret nr.712/1966, Decret nr.409/1957	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
33.		455613	630	455613	Timișoara jud. Timiș	Ordin ministru nr.3428/2003,	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia

						Decret nr.151/1950, Decret nr.218/1960, Decret nr.712/1966, Decret nr.409/1957	
34.	14997	455640	50.484	455640	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
35.	14997	455642	32.000	455642	Timișoara jud. Timiș	Hotărârea Guvernului nr.2.066/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
<b>TOTAL</b>							
Total Păltiniș Jud. Caraș Severin				1.034.000	mp		
Total Lugoj Jud. Timiș				1.111.600	mp		
Total Sânnicolau Mare Jud. Timiș				1.591.600	mp		
Total V.V.Delamarina Jud. Timiș				432.467	mp		
Total Timișoara Jud. Timiș				<b>844.541</b>	<b>mp</b>		
<b>TOTAL GENERAL DOMENIU PUBLIC</b> <i>(Păltiniș, Lugoj, Sânnicolau Mare, V.V.Delamarina și Timișoara)</i>				<b>5.014.208</b>	<b>mp</b>		
<b>TOTAL GENERAL DOMENIU PUBLIC</b> <i>(Păltiniș, Lugoj, Sânnicolau Mare, V.V.Delamarina și Timișoara)</i>				<b>501,4208</b>	<b>ha</b>		

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**a bunului imobil - teren care se transmite din domeniul privat al statului în proprietatea Universității de Științele Vieții „Regele Mihai I” din Timișoara, județul Timiș**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Nr. cadastral NOU</b>	<b>Suprafața CF (MP)</b>	<b>Nr. CF nou (conversie CF)</b>	<b>Localitatea</b>	<b>Acte de dobândire</b>	<b>Observații</b>
1.	31514	292.754	31514	Păltiniș jud. Caraș Severin	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
2.	31515	150.400	31515	Păltiniș jud. Caraș Severin	Hotărârea Guvernului nr.517/1999 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr.2.155/2004	Fără sarcini sau alte înscrieri privitoare la proprietate în sensul afectării acesteia
<b>TOTAL</b>						
<b>Total Păltiniș Jud. Caraș Severin</b>		443.154	mp			
<b>Total Păltiniș Jud. Caraș Severin</b>		44,3154	ha			